



# MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Číslo jednací: MDC/97711/2019  
Spisová zn.: MDC/93256/2019  
Vyřizuje: Ing. Markéta Srbová  
Telefon: 412 591 401  
e-mail: stavebni@mmdecin.cz  
Fax: 412 591 317  
Děčín 11.09.2019

Roman Pluháček  
Mezná č.p. 80  
Hřensko  
405 02 Děčín 2

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A

### POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

### VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

**Roman Pluháček, nar. 07.09.1971, Mezná č.p. 80, Hřensko, 405 02 Děčín 2, kterého zastupuje REGIONPROJEKT s.r.o., IČO 48293806, Horova č.p. 1389/12, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1 (dále jen "stavebník")** podal dne 30.08.2019 žádost o vydání společného povolení pro stavební záměr:

**„přístavba a stavební úpravy objektu č.p. 80 Mezná (Penzion Na vyhlídce)“**

(dále jen „stavba“) na pozemku st. p. 94, parc. č. 92/3 v katastrálním území Mezná u Hřenska. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný podle § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného územního a stavebního řízení podle § 94m stavebního zákona a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**11. října 2019 (pátek) v 10:00 hodin**

se schůzkou pozvaných **na místě stavby**.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na stavebním úřadu Magistrátu města Děčín (budova B1 – ul. 28. října 1155/2, Děčín I, kancelář č. dv. 222).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústní jednání na místě stavby.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na stavebním úřadu Magistrátu města Děčín, ulice 28. října 1155/2, Děčín I (budova B1).

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

### **[otisk úředního razítka]**

**Ivana Šejnohová**

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

### **Obdrží:**

I. Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) SŘ (do vlastních rukou)

REGIONPROJEKT s.r.o., IDDS: bjsxw6b

sídlo: Horova č.p. 1389/12, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Obec Hřensko, IDDS: y4rbg7d

sídlo: Hřensko č.p. 71, 407 17 Hřensko

II. Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 SŘ (do vlastních rukou)

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: 6hevxe

sídlo: Ruská č.p. 260/13, Dubí-Pozorka, 417 03 Pozorka

Úřady pro vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desku:

Magistrát města Děčín

Obecní úřad Hřensko

Dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Děčín, IDDS: auyaa6n

sídlo: Provaznická č.p. 1394/10, 405 21 Děčín I-Děčín

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Děčín, IDDS: 8p3ai7n

sídlo: Březinova č.p. 444/3, Děčín I-Děčín, 406 83 Děčín 2

Správa Národního parku České Švýcarsko, IDDS: u85x3zd

sídlo: Pražská č.p. 457/52, 407 46 Krásná Lípa u Rumburka

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení Úřad územního plánování, Osu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, OŽp, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Obecní úřad Hřensko, IDDS: y4rbg7d

sídlo: Hřensko č.p. 71, 407 17 Hřensko