



## MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor životního prostředí

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/90635/2020  
Spisová zn.: MDC/66820/2020  
Počet listů: 6  
Počet příloh: 2

Jan Rolínek  
Přímětická 1190/16  
140 00 PRAHA-Michle

Vyřizuje: Ing. Nikola Chaloupková  
Telefon: 412591205  
Fax: 412591473  
E-mail: nikola.chaloupkova@mmdecin.cz

Leona Rolínková  
Přímětická 1190/16  
140 00 PRAHA-Michle

Děčín 26.08.2020

Dana Převrátilová  
Brandlova 1383/14  
149 00 PRAHA-Chodov

které zastupuje

Petr Tomsa  
Dolní Habartice 275  
405 02 DĚČÍN

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

### Výroková část

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a věcně příslušný dle ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), speciální stavební úřad § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 94j až 94p stavebního zákona žádost o vydání společného povolení

#### účastníkovi řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu), kterým je:

Dana Převrátilová, nar. 07.05.1974, Brandlova 1383/14, 149 00 Praha-Chodov,  
Leona Rolínková, nar. 16.10.1968, Přímětická 1190/16, 140 00 Praha-Michle,  
Jan Rolínek, nar. 02.06.1965, Přímětická 1190/16, 140 00 Praha-Michle,

a na základě tohoto přezkoumání

**vydává**

podle § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

# ČÁST A SPOLEČNÉ POVOLENÍ

stavebního záměru (dále jen „stavba“)

„**ČOV pro objekt č.p.8, Mezná**“ na pozemku st. p. 14 a parc. č. 113/1, 113/2 v katastrálním území Mezná u Hřenska umístěného

v kraji: Ústeckém

v okrese: Děčín

v obci: Hřensko

v katastrálním území: Mezná u Hřenska

na pozemkové p. č.: st. p. 14 a parc. č. 113/1, 113/2 v katastrálním území Mezná u Hřenska  
určení místa polohy stavby vodního díla: GIS -739512/-955955

## Základní údaje o povolované stavbě

1. Druh vodního díla: čistírna odpadních vod, včetně kanalizace; § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona

2. Údaje o předmětu rozhodnutí:

Druh přiváděných vod:	splaškové
Druh výroby:	bez výroby
Způsob čištění:	mechanicko-biologický
Povolované objekty:	ČOV Ekona D10 VS, revizní šachta Š2 PVC DN 400 a RŠ3 PVC 300, šachta Š1 PVC DN 400, kanalizační potrubí PVC KG 160 mm vč. kolen dl. 6,4 m, vsakovací zářez ze vsakovacích bloků Garantia Rain Bloc 300 l (š. 0,6 m, dl. 1,2 m, v. 0,42 m) o rozměrech dl. 20,4 m a hl. 1,5 m, potrubí PVC KG 160 mm dl. 10 m jako bezpečnostní odtok do průlehu, průleh o rozměrech š. 3 m, d. 4 m, v. 0,5 m
Zkušební provoz:	NE

Navrhovaná stavba bude sloužit k likvidaci znečištěných splaškových odpadních vod z objektu rodinného domu č.p. 8 se sezónním poskytováním ubytovacích služeb (max. počet ubytovaných 8; objekt neposkytuje stravovací služby) umístěného na pozemku st.p.č. 14 v katastrálním území Mezná u Hřenska.

## Projektované parametry čistírny:

Počet napojených EO:		7,1
Průměrný bezdeštný denní přítok	Q <sub>24</sub> :	0,3 m <sup>3</sup> /den
Maximální bezdeštný denní přítok	Q <sub>d</sub> :	0,7 m <sup>3</sup> /den
Maximální bezdeštný hodinový přítok	Q <sub>h</sub> :	0,03 m <sup>3</sup> /hod
Maximální bezdeštný roční přítok	Q <sub>r</sub> :	257 m <sup>3</sup> /rok
Podíl průmyslových odpadních vod na	Q <sub>r</sub> :	0 %

## I. stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba „ČOV pro objekt č.p.8, Mezná“ bude umístěna na pozemku st. p. 14 a parc. č. 113/1, 113/2 v katastrálním území Mezná u Hřenska ve vzdálenosti 14,3 m od hranice s pozemkem parc.č. 360 v katastrálním území Mezná u Hřenska, ve vzdálenosti 7,4 m od hranice s pozemkem parc.č. 240/3 v katastrálním území Mezná u Hřenska, ve vzdálenosti 2,5 m od hranice s pozemkem parc.č. 241 v katastrálním území Mezná u Hřenska a ve vzdálenosti 13,1 m od hranice s pozemkem parc.č. 110 v katastrálním území Mezná u Hřenska.

Umístění stavby bude v souladu s grafickou přílohou společného povolení, která tvoří jeho nedílnou součást a obsahuje situaci v měřítku 1:392.

2. Zařízení staveniště bude umístěno výhradně na pozemku st. p. 14 a parc. č. 113/1, 113/2 v katastrálním území Mezná u Hřenska. Staveniště nesmí svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem apod. působit na okolí nad přípustnou míru.

## **II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval: Petr Tomsa, ČKAIT 0401291, v 04/2020, ověřené ve vodoprávním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebník je povinen vodoprávnímu úřadu oznámit za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby tyto fáze výstavby:
  - po dokončení dílčích etap stavby nebo jejím úplném dokončení
3. O průběhu stavby bude veden stavební deník.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na stavbě do kolaudace stavby.
5. Pro provozování stavby se stanoví tyto podmínky:
  - stavba bude provozována v souladu s provozním řádem ČOV
  - budou dodrženy podmínky uvedené v hydrogeologickém posudku
6. **Stavebník si uchovává po dobu existence stavby následující doklady pro případnou kontrolu vodoprávního úřadu:**
  - zkoušky vodotěsnosti u ČOV podle ČSN 75 0905
  - zkouška těsnosti nátokové a odtokové kanalizace podle ČSN 75 6909
  - provozní řád s konkrétními údaji o umístění, provozovateli, místu vypouštění vod a místu odběru kontrolních vzorků vyčištěných vod
  - revize elektroinstalace
  - vedený provozní deník

## **III. ukládá stavebníkovi povinnost podle ustanovení § 152 odst. 3 stavebního zákona:**

1. Oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně vodoprávnímu úřadu.
2. Před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
3. Zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
4. Ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
5. Ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby; tuto povinnost má stavebník i u staveb podle § 103 stavebního zákona.

## **IV. stanovuje termín pro dokončení stavby: do 31.07.2022**

### **V. budou dodrženy následující podmínky:**

#### **a) Závazné stanovisko Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí – odpadové hospodářství č.j. MDC/56562/2020 ze dne 16.06.2020:**

- Zemina (výkopek, ornice) vzniklá při realizaci výše citované stavby, bude využita na terénní úpravy v okolí stavby. V případě přebytku, bude předána oprávněné osobě k odstranění.
- Investor (stavebník). Zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci stavby vzniknou, a to tak, že veškeré odpady předá oprávněné osobě dle § 12 odst. 3 zákona č.

185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.

- Investor (stavebník) předloží doklady o využití či odstranění odpadů do 10 dnů od ukončení akce na Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, odpadové hospodářství. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.

**b) Závazné stanovisko Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí – lesní hospodářství č.j. MDC/66809/2020 ze dne 23.06.2020:**

- Investor zajistí, že stavbou nebudou přímo dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL).
- Investor zajistí dodržení základních povinností ochrany PUPFL uvedené v § 13 odst. 3 lesního zákona, zejména provedení stavebních prací tak, aby na pozemcích a lesních porostech docházelo k co nejmenším škodám; k odstranění případných škod učiní bezprostředně potřebná opatření.
- Investor zajistí, že v souvislosti se stavbou nedojde k dotčení ustanovení uvedených v § 20 lesního zákona, zejména nebudou předmětné lesní pozemky znečišťovány odpadovým ani jiným materiálem ze stavby.

**c) Vyjádření Povodí Ohře, s.p., zn.: POH/20359/2020-2/037200 ze dne 25.05.2020**

- Bude vyřešena likvidace kalů ze septiku a náplně zemního filtru po jejím vyčerpání (smlouva s provozovatelem vhodného zařízení pro likvidaci těchto odpadů).
- Pokud nebude možno navrženou technologií dosáhnout požadovaných limitů, bude technologie doplněna o další stupeň čištění nebo změněna.
- ČOV bude vybavena vzdáleným monitoringem (vzdálený monitoring musí sledovat alespoň mechanickou funkčnost DČOV a funkčnost aerace).
- V souladu s kap. IV.2. NPP Labe a s ohledem na opatření NPP Labe OHL207008 „Zásady čištění odpadních vod a odkanalizování komunálních zdrojů“ bude domovní ČOV zrušena po vybudování veřejné kanalizace, která bude napojena na obecní ČOV. Odpadní vody budou pak bez předčištění odváděny do veřejné kanalizace.
- Bude 1x ročně provedena kontrolní prohlídka stavu a funkčnosti ČOV oprávněnou osobou (odborně způsobilá osoba, autorizovaná osoba, výrobce, nebo odborná firma), přičemž o kontrolní prohlídce bude zpracován protokol hodnotící provozuschopnost ČOV a navrhuje případná servisní opatření (protokoly o servisní prohlídce budou 1x za rok předloženy Povodí Ohře, s.p., Chomutov a vodoprávnímu úřadu).

**d) Vyjádření Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., zn. O20690038935/UTPCUL/Ma ze dne 01.06.2020**

- Zahájení prací nám bude 15 dní předem písemně nebo e-mailovou poštou oznámeno vč. jména a telefonického spojení na stavební dozor a zhotovitele stavby.
- Před započítáním prací požádá stavebník o vytýčení vodohospodářského zařízení. Vytýčení skutečného umístění zařízení ve správě Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. a jeho následné zakreslení je nutné objednat na tel. 840 111 111; info@scvk.cz.
- V případě nejasností budou provedeny kopané sondy či vytýčení inspekční kamerou. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli. Stavebník odpovídá za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svojí činností.
- Při realizaci inž. sítí požadujeme dodržení ČSN 736 005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení a zákonů pro ukládání inž. sítí. Při umístění jakýchkoliv staveb, včetně oplocení (HUP, kiosky, opěrné zdi, pergoly) je nutné respektovat ochranné pásmo vodovodního řadu a kanalizační stoky dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění.
- Jakákoliv změna oproti schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společností před dalším postupem prací.
- V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.

- Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného zařízení.
- Hospodaření v zájmové oblasti, realizace a následné provozování staveb se musí řídit podmínkami hospodaření v ochranném pásmu vodního zdroje.
- Před započítím užívání stavby musí být provedena zkouška těsnosti kanalizační přípojky dle ČSN 75 6909, pro šachtice a nádrže dle ČSN 75 0905.
- Odstupná (vertikální) vzdálenost mezi základovou spárou vsakovacího prvku a nejvyšší sezónní hladinou podzemní vody musí být nejméně 1 m.
- Žádáme, aby základová spára vsakovacího prvku byla protokolárně převzatá osobou s odbornou způsobilostí v hydrogeologii.
- Veškeré činnosti spojené s realizací předmětného záměru a hospodařením v této oblasti musí probíhat tak, aby nedošlo k ohrožení povrchových vod, podzemních vod (ztráta či změna vydatnosti, kvality apod.) a dále tak, aby nedošlo ke zhoršení jejich využitelnosti pro vodárenské účely.

Ostatní podmínky, obsažené ve vyjádřeních či stanoviscích jednotlivých účastníků řízení a dotčených orgánů, které nebyly citovány v podmínkách tohoto rozhodnutí, vyplývají z jednotlivých ustanovení příslušných právních předpisů a jejich zohlednění by v tomto rozhodnutí bylo nadbytečné, případně byly projektantem zohledněny v projektové dokumentaci pro stavební povolení či předem projednány s jednotlivými účastníky řízení a dotčenými orgány.

## **ČÁST B** **povolení k nakládání s vodami**

### **I. vydává**

podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona a v souladu s nařízením vlády č. 57/2016 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních,

### **povolení k vypouštění odpadních vod**

z ČOV D10 VS na pozemku parc. č. 113/1 v katastrálním území Mezná u Hřenska, splaškovou kanalizací na pozemku st. p. 14 a parc. č. 113/1, 113/2 v katastrálním území Mezná u Hřenska do vsakovacího zařízení na pozemku parc. č. 113/1, 113/2 v katastrálním území Mezná u Hřenska

v kraji: Ústeckém

v okrese: Děčín

v obci: Hřensko

v katastrálním území: Mezná u Hřenska

na pozemkové p. č.: parc. č. 113/1, 113/2 v katastrálním území Mezná u Hřenska

hydrogeologický rajon: 4660 „Křída Dolní Kamenice a Křinice“

určení místa polohy nakládání s vodami: GIS -739512/-955955

ID vodního útvaru podzemních vod: 46600 „Křída Dolní Kamenice a Křinice“

### **Údaje o předmětu rozhodnutí**

Druh přiváděných vod:	splaškové
Související vodní díla:	ČOV Ekona D10 VS, revizní šachta Š2 PVC DN 400 a RŠ3 PVC 300, šachta Š1 PVC DN 400, kanalizační potrubí PVC KG 160 mm vč. kolen dl. 6,4 m, vsakovací zářez ze vsakovacích bloků

Garantia Rain Bloc 300 I (š. 0,6 m, dl. 1,2 m, v. 0,42 m) o rozměrech dl. 20,4 m a hl. 1,5 m, potrubí PVC KG 160 mm dl. 10 m jako bezpečnostní odtok do průlehu, průleh o rozměrech š. 3 m, d. 4 m, v. 0,5 m  
mechanicko-biologický

Způsob čištění:

### **Údaje o povoleném množství vypouštěných vod**

Průměrné povolené:	0,008 l/s
Maximální povolené:	0,2 l/s
Maximální povolené:	0,7 m <sup>3</sup> /den
Maximální měsíční povolené:	21,4 m <sup>3</sup> /měsíc
Roční povolené:	257 m <sup>3</sup> /rok
Počet měsíců v roce, ve kterých se vypouští:	12
Počet dnů v roce, ve kterých se vypouští:	365
Časové omezení platnosti povolení:	10 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí
Velikost zdroje znečištění v EO:	7,1
Způsob nakládání s kaly:	jiný (odvoz na centrální ČOV)

**hodnota „m“** - je nepřekročitelná hodnota ukazatele znečištění odpadních vod vypouštěných do vod podzemních vyjádřená v koncentraci v mg/l

CHSK <sub>Cr</sub>	150 mg/l
BSK <sub>5</sub>	40 mg/l
NL	30 mg/l
N-NH <sub>4</sub> <sup>+</sup>	20 mg/l

### **bilanční (hmotnostní) hodnoty**

CHSK <sub>Cr</sub>	19,2 kg/rok
BSK <sub>5</sub>	5,1 kg/rok
NL	3,8 kg/rok
N-NH <sub>4</sub> <sup>+</sup>	2,6 kg/rok

Bilanční (hmotnostní) hodnoty vypouštěného znečištění je součin ročního objemu vypouštěných odpadních vod v posledním celém kalendářním roce a aritmetického průměru výsledků rozborů směsných vzorků odebraných v tomtéž roce.

### **II. stanovuje podmínky,**

za kterých se povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních povoluje, podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona:

1. Platnost tohoto povolení se stanovuje **na 10 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**

### **III. stanovuje**

podle ustanovení § 10 odst. 4 vodního zákona

#### **další podrobnosti měření**

2. Odběr vzorků bude prováděn z ČOV dle pokynů výrobce.
3. Sledování kvality vypouštěných odpadních vod bude prováděno v četnosti 2x ročně v pravidelných intervalech ve stanovených ukazatelích. Odběr vzorků a jejich rozbor bude prováděn akreditovanou osobou.
4. Pro kontrolní rozbor bude odebírán dvouhodinový směsný vzorek získaný sléváním 8 dílčích vzorků odebíraných v intervalu 15 minut.
5. Množství vypouštěných odpadních vod se stanovuje podle údajů vodoměru odebrané vody pro tento objekt.
6. Každoročně vždy do 31. ledna následujícího roku bude vyhodnoceno za minulý rok měření objemu vypouštěných odpadních vod a koncentrací znečišťujících látek a vypouštěného znečištění v ukazatelích dle tohoto povolení a tyto výsledky budou zaslány na příslušný

vodoprávní úřad a správci povodí. Přehledně sestavené výsledky kontrolních měření budou na vyžádání předkládány kontrolním orgánům.

7. Jednotlivé ukazatele charakterizující vypouštění znečištění budou stanoveny následovně - analytické metody:

**CHSK<sub>Cr</sub>** - chemická spotřeba kyslíku stanovená dichromanovou metodou dle TNV 757520 „Jakost vod. Stanovení chemické spotřeby kyslíku dichromanem (CHSK-Cr)“

**BSK<sub>5</sub>** - biochemická spotřeba kyslíku po pěti dnech s potlačením nitrifikace dle ČSN EN 1899-1 (75 7517) „Jakost vod - Stanovení biochemické spotřeby kyslíku po n- dnech (BSKn) - část 1: Zředovací a očkovací metoda s přidavkem allythiomočoviny“.

**NL** - nerozpuštěné látky dle ČSN EN 872 (75 7349) „Jakost vod - Stanovení nerozpuštěných látek - metoda filtrace filtrem ze skleněných vláken“.

**N-NH<sub>4</sub><sup>+</sup>** - amonné ionty dle ČSN ISO 7150-1

8. V případě změny analytické metody specifikované ve výroku tohoto rozhodnutí příslušnými TNV (Technická norma vodního hospodářství) či ČSN (Česká technická norma rozlišená dle vzniku povinnosti jejího zavedení - ISO, EN, ČNI apod.) platí analytická metoda, která TNV nebo ČSN uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí nahrazuje, případně analytická metoda stanovená závazným právním předpisem či rozhodnutím vodoprávního úřadu.

9. Návrh na prodloužení platnosti povolení k nakládání s vodami je nutno podat nejpozději před uplynutím doby, na niž bylo toto povolení vydáno.

## Odůvodnění

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí obdržel dne 22.06.2020 žádost, kterou podali Dana Převrátilová, nar. 07.05.1974, Brandlova 1383/14, 149 00 Praha-Chodov, Leona Rolínková, nar. 16.10.1968, Přímětická 1190/16, 140 00 Praha-Michle, Jan Rolínek, nar. 02.06.1965, Přímětická 1190/16, 140 00 Praha-Michle, které zastupuje Petr Tomsa, IČO 43190880, Dolní Habartice 275, 405 02 Dolní Habartice, o povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních a o společné povolení k provedení stavby vodního díla „ČOV pro objekt č.p.8, Mezná“ na pozemku parc. č. 113/1, 113/2 v katastrálním území Mezná u Hřenska. Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady dle ustanovení § 94l stavebního zákona a § 26 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a dalšími doklady, a to:

- plná moc k zastupování
- projektová dokumentace, kterou vypracoval Petr Tomsa, ČKAIT 0401291, v 04/2020
- hydrogeologický posudek, který vypracoval RNDr. Karel Lusk, č. 1217/2000, v 02/2020
- plán kontrolních prohlídek
- výpis z KN ze dne 21.07.2020
- vyjádření Mm Děčín, OSU – odd. ÚÚP č.j. MDC/59151/2020 ze dne 03.06.2020
- souhrnné stanovisko Mm Děčín, OŽP, č.j. MDC/56562/2020 ze dne 16.06.2020
- závazné stanovisko Mm Děčín, OŽP – odpadové hospodářství, č.j. MDC/56562/2020 ze dne 16.06.2020
- závazné stanovisko Magistrát města Děčín, OŽP – lesní hospodářství č.j. MDC/66809/2020 ze dne 23.06.2020
- závazné stanovisko Správa NP České Švýcarsko č.j. SNPCS 03654/2020 ze dne 17.06.2020
- vyjádření Povodí Ohře, s.p., zn.: POH/20359/2020-2/037200 ze dne 25.05.2020
- sdělení ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0101294723 ze dne 18.04.2020
- sdělení ČEZ ICT Services, a.s., zn. 0700197792 ze dne 18.04.2020
- sdělení Telco Pro Services, a.s., zn. 0201057550 ze dne 18.04.2020
- vyjádření Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., zn. O20690038935/UTPCUL/Ma ze dne 01.06.2020
- vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j. 609859/20 ze dne 18.04.2020

**Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:**

**Část A – společné povolení:**

Podle § 94k stavebního zákona

**a) stavebník**

Dana Převrátilová, nar. 07.05.1974, Brandlova 1383/14, 149 00 Praha-Chodov, Leona Rolínková, nar. 16.10.1968, Přímětická 1190/16, 140 00 Praha-Michle, Jan Rolínek, nar. 02.06.1965, Přímětická 1190/16, 140 00 Praha-Michle, které zastupuje Petr Tomsa, IČO 43190880, Dolní Habartice 275, 405 02 Dolní Habartice

podle § 27 odst. 2) a 3) správního řádu a § 115 odst. 4) a 5) vodního zákona

**b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn**

Obec Hřensko, IDDS: y4rbg7d

**c) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno**

Obec Hřensko, IDDS: y4rbg7d

Václav Tourek, Snp č.p. 2444/1a, Ústí nad Labem-centrum, 400 11 Ústí nad Labem 11

Růžena Tourková, Mezná č.p. 70, Hřensko, 405 02 Děčín 2

Daniel Lavers, Italská č.p. 834/34, 120 00 Praha 2-Vinohrady

Helena Laversová, Vacovská č.p. 274/12, Praha 4-Písnice, 142 00 Praha 411

Správa Národního parku České Švýcarsko, IDDS: u85x3zd

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

**Část B - povolení k nakládání s vodami:**

podle § 27 odst. 1 správního řádu

**a)žadatel**

Dana Převrátilová, nar. 07.05.1974, Brandlova 1383/14, 149 00 Praha-Chodov, Leona Rolínková, nar. 16.10.1968, Přímětická 1190/16, 140 00 Praha-Michle, Jan Rolínek, nar. 02.06.1965, Přímětická 1190/16, 140 00 Praha-Michle, které zastupuje Petr Tomsa, IČO 43190880, Dolní Habartice 275, 405 02 Dolní Habartice

**b)podle § 27 odst. 2) a 3) správního řádu a § 115 odst. 4) vodního zákona**

Obec Hřensko, IDDS: y4rbg7d

Podle ustanovení § 115 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona a správního řádu oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení správního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům opatřením č.j. MDC/77705/2020 ze dne 21.07.2020 a nařídil veřejné ústní projednání spojené s místním šetřením na den 13.08.2020.

Zároveň, dle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona a § 115 odst. 8 vodního zákona, stanovil, že dotčené orgány a účastníci řízení mohli uplatnit svá stanoviska a námítky nejpozději při tomto ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Při jednání na místě nikdo námítky ani připomínky neuplatnil.

Vzhledem k tomu, že Obec Hřensko nemá platnou územně plánovací dokumentaci a že se všechny v rozhodnutí uvedené pozemky nacházejí v zastavěném území obce, platí ust. § 20 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů:

„(2) V zastavěném území obce, která nemá územní plán, územní plán obce, regulační plán nebo územně plánovací dokumentaci sídelního útvaru nebo zóny, lze vymezovat pozemky a umisťovat stavby pro bydlení, pro rodinnou rekreaci, pro stavby občanského vybavení souvisejícího a slučitelného s bydlením a rekreací, a pro stavby dopravní a technické



infrastruktury a pozemky veřejných prostranství; vymezení jiných pozemků a umístění dalších staveb na nich je možné, jen pokud tyto stavby nesnižují kvalitu životního prostředí nadlimitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy.“

Z hlediska zájmů daných Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe, je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu a potenciálu.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Upozornění pro stavebníka**

Stavebník a osoba vykonávající stavební dozor odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací (§ 153 odst. 3 stavebního zákona).

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.

Při provádění stavby budou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl, zejména podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.

### **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem podáním učiněným u Magistrátu města Děčín, odboru životního prostředí.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Práva a povinnosti vyplývající z povolení k nakládání s vodami, které bylo vydáno pro účel spojený s vlastnictvím k pozemkům anebo stavbám, přecházejí na jejich nabyvatele, pokud tyto pozemky anebo stavby budou i nadále sloužit účelu uvedenému v povolení. To platí i pro jejich uživatele po dobu užívání těchto pozemků nebo staveb v rozsahu, který odpovídá rozsahu práv uživatele k nim, vyplývajícího ze vzájemného vztahu mezi vlastníkem a tímto uživatelem. Nabyvatelé těchto pozemků anebo staveb, případně jejich uživatelé, jsou povinni oznámit vodoprávnímu úřadu, že došlo k převodu nebo přechodu pozemku nebo stavby, s nimiž je povolení k nakládání s vodami spojeno, a to do 2 měsíců ode dne jejich převodu nebo přechodu, případně vzniku práv k jejich užívání.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Po nabytí právní moci stavebník obdrží ověřenou projektovou dokumentaci a kartu „Stavba povolena“.

**Ing. Zdeněk Hanuš**  
vedoucí odboru životního prostředí

otisk úředního razítka  
podepsáno elektronicky

Tento dokument spolu s přehlednou situací bude vyvěšen nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrát města Děčín a obce Hřensko a zveřejněn též způsobem umožňující dálkový přístup. Dotčená obec vrátí kopii veřejné vyhlášky z úřední desky s vyznačením data vyvěšení a sejmutí zpět na adresu Magistrátu města Děčín, odbor životního prostředí.

Vyvěšeno dne .....  
razítko, podpis

Sejmuto dne.....  
razítko, podpis

## **Poplatek**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen.

## **Příloha**

Situační výkres  
Protokol z jednání

## **Doručí se**

### **Účastníci společného územního a stavebního řízení o povolení stavby**

Účastníci řízení podle § 94k SZ a § 27 odst. 1) SŘ (do vlastních rukou)  
Petr Tomsa, Dolní Habartice č.p. 275, 405 02 Děčín 2

Účastníci řízení podle § 94k SZ a § 27 odst. 2) a 3) SŘ (do vlastních rukou)  
Obec Hřensko, IDDS: y4rbg7d  
Václav Tourek, Snp č.p. 2444/1a, Ústí nad Labem-centrum, 400 11 Ústí nad Labem 11  
Růžena Tourková, Mezná č.p. 70, Hřensko, 405 02 Děčín 2  
Daniel Lavers, Italská č.p. 834/34, 120 00 Praha 2-Vinohrady  
Helena Laversová, Vacovská č.p. 274/12, Praha 4-Písnice, 142 00 Praha 411  
Správa Národního parku České Švýcarsko, IDDS: u85x3zd  
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

### **Účastníci vodoprávního řízení o povolení k nakládání s vodami**

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1) SŘ (do vlastních rukou)  
Petr Tomsa, Dolní Habartice č.p. 275, 405 02 Děčín 2

Účastníci řízení podle § 115 odst. 4 vodního zákona a § 27 odst. 2) a 3) SŘ (do vlastních rukou)  
Obec Hřensko, IDDS: y4rbg7d

### **Dotčené orgány a ostatní**

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, oddělení vodoprávní úřad a ochrany prostředí, Ožp, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2  
Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, oddělení zemědělství a lesního hospodářství, Ožp, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, Osu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2  
Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm