



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/126122/2022

Spisová zn.: MDC/80249/2022

Počet listů: 5

Počet příloh: 0

Vyřizuje: Eva Dudková

Telefon: 412 591 252

Fax:

E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Děčín 29.11.2022

JAW.cz s.r.o.

U Zimoviště č.p. 3089/6

Praha 9-Horní Počernice

193 00 Praha 913

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 10-44/2022

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný podle § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen stavební zákon), v územním řízení posoudil podle § 84 až § 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 25.07.2022 podala

JAW.cz s.r.o., IČO 28704011, U Zimoviště č.p. 3089/6, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913, kterou zastupuje BOHEMIATEL, s.r.o., IČO 60491515, Libušská č.p. 27/210, Praha 4-Libuš, 142 00 Praha 411

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Bílá místa Děčínsko - Mezná

(dále jen "stavba") na pozemcích st.p.č. 40/1, 57, 65, 78, 98/1, 98/2, parc. č. 19/2, 91, 118, 127, 151, 179/1, 179/2, 179/3, 186/2, 201/1, 211/7, 227/1, 237, 252/2, 290/3, 303/4, 315/1, 321/1, 326, 327/2, 327/3, 327/5, 327/7, 350, 351, 357/1, 358, 359/1, 360, 361/1, 361/3, 362, 363, 365, 366/5, 367/1, 367/6, 367/7, 368/1, 370/1, 370/2, 374/2, 374/5, 377/1, 383, 390, 394, 405 v katastrálním území Mezná u Hřenska, jak je zakresleno v situacích v měřítku 1:1000.

Druh a účel umísťované stavby:

- Liniová podzemní technická infrastruktura vysokorychlostní sítě elektronických komunikací.

E-mail: posta@mmdecin.cz

Internet: www.mmdecin.cz

Popis stavby:

Jedná se o vybudování liniové telekomunikační stavby vysokorychlostního internetu pokládkou HDPE trubek pro optický kabel.

V rámci realizace stavby dojde k pokládce podzemního komunikačního vedení, včetně trubek, (trubiček) či svazku trubek (trubiček) HDPE různých průměrů. (Dále jen trubky HDPE), kabelových souborů a zařízení uložených pod povrchem země. Trubky HDPE budou ukládány do výkopů širokých 0,35 m - 0,5 m a hlubokých 0,5 m v chodníku, 0,7 m ve volném terénu, 1,1 m ve vozovce. Trubky budou ukládány v souladu s ČSN 73 6005 nebo jiné rovnocenné.

Při křížení komunikací bude použito technologie podvrtnu, pouze tam, kde to nebude z technického hlediska možné (výskyt inženýrských sítí, podloží atd.), bude proveden překop. Přechody komunikací budou provedeny v min. hloubce krytí 0,9 m pod niveletou vozovky a trubky budou v celém tělese komunikace uloženy do PE nebo PVC chráničky. Bude-li prováděn překop na frekventované silnici, bude prováděn po polovinách, aby byl zachován provoz. Upozorňujeme, že vzhledem k umístění stavby, se mohou při provádění výkopů a podvrtnů vyskytnout stížené geologické podmínky.

Ostatní zemní práce budou prováděné otevřeným výkopem, trubky budou pokládány do výkopu s pískovým ložem nebo z přesáté zeminy a před budovami budou ponechávány v rezervách. Vstupy do objektů a vnitřní trasování nejsou předmětem tohoto územního řízení.

V celém výkopu bude ve výšce 0,2 - 0,3 m nad trubkami uložena výstražná fólie oranžové barvy dle ČSN 73 6006 nebo jiné rovnocenné.

Trasy HDPE trubek budou ukončeny 0, 1 m před objektem v zemi.

Nový vysílač o výšce 8 m bude umístěn na pozemku 211/7 v k.ú. Mezná u Hřenska.

Celková délka trasy výkopu 4060 m.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

- 1) Stavba "Bílá místa Děčínsko - Mezná" bude umístěna v souladu s dokumentací pro vydání územního rozhodnutí ověřenou hlavním projektantem Ing. Pavlem Vokrouhlíkem, autorizovaný technik pro technologické zař. staveb ČKAIT – 0011253.
- 2) Stavba "Bílá místa Děčínsko - Mezná" bude umístěna na pozemcích st.p.č. 40/1, 57, 65, 78, 98/1, 98/2, parc. č. 19/2, 91, 118, 127, 151, 179/1, 179/2, 179/3, 186/2, 201/1, 211/7, 227/1, 237, 252/2, 290/3, 303/4, 315/1, 321/1, 326, 327/2, 327/3, 327/5, 327/7, 350, 351, 357/1, 358, 359/1, 360, 361/1, 361/3, 362, 363, 365, 366/5, 367/1, 367/6, 367/7, 368/1, 370/1, 370/2, 374/2, 374/5, 377/1, 383, 390, 394, 405 v katastrálním území Mezná u Hřenska, jak je zakresleno v situacích v měřítku 1:1000.
- 3) Stavební úřad ukládá stavebníkovi v souladu s § 92 odst. 1) stavebního zákona povinnost zpracování dokumentace pro provádění stavby, která musí být zpracována u stavebních záměrů podle § 103 odst. 1 písm. e) bodů 4 až 8.
- 4) Ke všem stávajícím sousedním pozemkům a objektům při provádění stavby musí být zachován bezpečný přístup a příjezd. Případné omezení bude předem konzultováno s vlastníky nemovitostí dotčenými tímto omezením. Stavbou musí být respektována veškerá stávající nadzemní i podzemní zařízení jiných správců (vlastníků) sítí. Před zahájením zemních prací je nutno veškeré podzemní sítě (včetně domovních přípojek) nechat vytýčit. O vytýčení bude vydán protokol.
- 5) Pozemky dotčené stavbou musí být uvedeny po dokončení do původního stavu a musí být předány vlastníkům těchto pozemků.
- 6) Stavbou musí být respektována veškerá stávající nadzemní i podzemní zařízení jiných správců (vlastníků) sítí. Před zahájením zemních prací je nutno veškeré podzemní sítě (včetně domovních přípojek) nechat vytýčit. O vytýčení bude vydán protokol.

- 7) Pracovníci, kteří budou provádět zemní práce, budou prokazatelně seznámeni s polohou vedení stávajících inženýrských sítí a to tak, aby nedošlo k poškození stávajících inženýrských sítí. Je třeba vzít na zřetel možnou odchylku uložení stávajících inženýrských sítí při jejich vytýčení.
- 8) Odkryté inženýrské sítě budou zabezpečeny proti poškození, odcizení či prověšení.
- 9) Při provádění stavby je nutné dodržovat ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 10) Křížení a souběh vedení budou provedeny v souladu s příslušnými předpisy. Budou dodržena ochranná pásma ze zákona a podmínky jednotlivých vlastníků (správců) inženýrských sítí pro práci v ochranných pásmech. Těsné souběhy a křížení v otevřené rýze budou geodeticky zaměřeny.
- 11) Před zakrytím podzemních zařízení a zahrnutím rýhy budou správci (vlastníci) stávajících inženýrských sítí vyzváni ke kontrole kabelového lože a o kontrole bude proveden zápis do stavebního deníku, který bude na stavbu veden.
- 12) V případě přejíždění tras inženýrských sítí vozidly nebo mechanismy je třeba provést ochranu těchto sítí proti mechanickému poškození.
- 13) Bez předchozího souhlasu vlastníka nebo správce inženýrské sítě je zakázáno zvyšovat nebo snižovat vrstvu zeminy nad touto sítí.
- 14) V případě, že by při výkopových pracích došlo k porušení sítě jiného správce (vlastníka), je nutno toto ihned nahlásit správci (vlastníku) sítě. Náprava bude učiněna na náklady stavebníka.
- 15) Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska odboru životního prostředí Magistrátu města Děčín, z hlediska správy lesů, pod č.j. MDC/56034/2022 ze dne 27.05.2022:
 - Investor zajistí, že stavba bude provedena způsobem a v rozsahu tak, jak je zakresleno v mapových situacích připojených ke spisu č. MDC/56034/2022.
 - Investor zajistí, že stavbou nebudou přímo dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL).
 - Investor zajistí dodržení základních povinností ochrany PUPFL uvedené v § 13 odst. 3 lesního zákona, zejména provedení stavebních prací tak, aby na pozemcích a lesních porostech docházelo k co nejmenším škodám; k odstranění případných škod učiní bezprostředně potřebná opatření.
 - Investor zajistí, že v souvislosti se stavbou nedojde k dotčení ustanovení uvedených v § 20 lesního zákona, zejména nebudou předmětné lesní pozemky znečišťovány odpadovým ani jiným materiálem ze stavby.
 - Platnost tohoto souhlasu trvá po dobu realizace a existence předmětné stavby v rozsahu posuzované dokumentace.
- 16) Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska odboru životního prostředí Magistrátu města Děčín, z hlediska vodoprávního úřadu, pod č.j. MDC/78443/2022 ze dne 19.07.2022:
 1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace zpracované Tomášem Smejkalem v 01/2022.
 2. Budou dodrženy podmínky z vyjádření společnosti Správa Národního parku České Švýcarsko č.j. SNPCS 02041/2022 ze dne 29.03.2022.
 - Investor záměru, požádá Správu, v dostatečném předstihu **před zahájením stavebních prací, o povolení výjimky ze zákazů** uvedených v základních ochranných podmínkách národních parků pro činnosti nezbytné k provedení stavby, a to z ustanovení § 16 odst. 2 písm. b) a c) zákona. (Rozhodnutí o výjimce musí být před zahájením prací v právní moci). K žádosti bude předložena projektová dokumentace pro provádění stavby, v níž bude podrobněji popsán způsob řešení uložení kabelů v konkrétních úsecích, postup prací,

použitá technika určená pro výkopové práce. Ve výjimce, s vyznačenou právní mocí, budou stanoveny podrobněji podmínky, za kterých bude možné stavbu realizovat.

- Investor prokazatelně a včas seznámí zhotovitele stavby s podmínkami rozhodnutí o provolení výjimky.
 - Kabel uložený v souběhu s komunikací vedoucí z Mezní Louky do osady Mezná bude uložen ve výkopu, který bude vyhlouben až za stezkou pro pěší (nesmí být umístěn mezi komunikací a stezkou). Stezka nesmí být žádným způsobem poničena.
 - Pro výkopové práce v loukách použita malá lehká technika, jejíž pojezdy budou minimalizovány a práce nesmí být prováděny v době, kdy budou louky mokré.
 - Veškerý vytěžený nepotřebný materiál bude odvezen, v žádném případě nesmí být využit k jakýmkoli terénním úpravám ve stavbou dotčených lokalitách.
 - Pracovníci Správy, oddělení územního plánování a staveb, budou informováni o zahájení stavby min. 10 dní předem včetně názvu zhotovitele stavby, stavebního dozoru stavby a biologického dozoru. Budou přizváni k předání staveniště, a to min. 10 dní před termínem jeho konání (emailem na r.stastna@npcs.cz, podatelna@npcs.cz).
 - Pracovníci Správy, oddělení územního plánování a staveb, budou přizváni ke každému kontrolnímu dni, a to min. 10 dní před termínem jeho konání (postačí emailem na r.stastna@npcs.cz, podatelna@npcs.cz, a v případě potřeby konání mimořádného kontrolního dne bude Správa také neprodleně informována (tel. na č. 725 812 082).
 - Investor stavby zajistí sledování výskytu invazních druhů rostlin a v případě jejich výskytu zajistí jejich odstraňování, vhodným způsobem, který dohodne se Správou. Sledování a likvidace bude prováděna po dobu minimálně 3 let od dokončení stavby, respektive vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu.
3. Budou dodrženy podmínky z vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, vydané pod zn. SCVKZAD138622/UTPCUL/Ma ze dne 25.05.2022.

- 17) Pokud dojde při realizaci k zachycení archeologického nálezů, je stavebník povinen dle ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů oznámit záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
- 18) Jednotlivé přípojky nejsou součástí žádosti, jelikož dle § 2i zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas podle stavebního zákona nevyžadují přípojky elektronických komunikací do délky 100 metrů.
- 19) Trasy, kterými jsou dotčeny kulturní památky, nejsou součástí řízení o umístění stavby, jedná se o trasy přípojek do 100 metrů na soukromých pozemcích vlastníků připojovaných nemovitostí. Trasy, které jsou předmětem řízení o umístění stavby, jsou ukončeny na hranicích těchto soukromých pozemků. Dokončení tras přípojek, kterými budou dotčeny kulturní památky, bude řešeno až před realizací těchto částí stavby v případě zájmu o připojení objektu ze strany vlastníka.
- 20) Zařízení staveniště bude umístěno na pozemcích po dohodě s vlastníky dotčených pozemků. Staveniště nesmí svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, ořesou, prachem apod. působit na okolí nad přípustnou míru.
- 21) V souladu s § 2i odst. 2) zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů, k užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací se nevyžaduje kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí podle stavebního zákona. Stavebník předloží do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby příslušnému stavebnímu úřadu údaje určující polohu definičního bodu stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci, a geometrický plán umístění stavby.

Účastník řízení, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:
JAW.cz s.r.o., U Zimoviště č.p. 3089/6, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913

Odůvodnění:

Dne 25.07.2022 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel opatřením ze dne 01.08.2022 vyzván k doplnění žádosti. Stavební úřad současně usnesením z téhož dne územní řízení přerušil. Žádost byla doplněna dne 26.10.2022.

Stavební úřad oznámil dne 24.10.2022 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 28.11.2022.

V daném případě se jedná o územní řízení vedené podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků dle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“). Územní řízení je rovněž vedeno podle zákona o urychlení výstavby. Na základě uvedených skutečností a v souladu s ust. § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby bylo oznámení o zahájení řízení doručeno postupem podle stavebního zákona. Podle § 87 odst. 1 stavebního zákona se v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, tj. veřejnou vyhláškou.

Dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona. Účastníkům řízení bylo proto oznámení doručeno veřejnou vyhláškou na úřední desce Magistrátu města Děčín, obce Hřensko a způsobem umožňující dálkový přístup. Právní účinky doručení oznámení o zahájení řízení všem účastníkům řízení jsou spojeny s doručením veřejnou vyhláškou na úřední desce Magistrátu města Děčín.

Ostatní písemnosti v tomto řízení (včetně tohoto rozhodnutí) budou doručovány jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území se má záměr uskutečnit a dotčeným orgánům. Všem ostatním účastníkům řízení budou následující písemnosti doručovány pouze veřejnou vyhláškou (§ 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby). O této skutečnosti byli účastníci řízení vyrozuměni v oznámení o zahájení územního řízení.

Vzhledem ke skutečnosti, že ve stanovené lhůtě nebyly ve správním řízení vedeném pod shora uvedenou spisovou značkou žádné nové důkazy ani učiněny jiné návrhy, bylo možno vydat rozhodnutí v předmětné věci.

Návrh na vydání územního rozhodnutí (i v průběhu územního řízení) byl doložen dokumentací stavby, pravomocným rozhodnutím o povolení výjimky, výpisy z katastru nemovitostí, informacemi o pozemcích, snímkem katastrální mapy, plnou mocí a dále těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy:

- Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, č.j. MDC/78443/2022 ze dne 19.07.2022
- Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, č.j. MDC/56034/2022 ze dne 27.05.2022
- Správa Národního parku České Švýcarsko č.j. SNPCS 02041/2022 ze 29.03.2022
- Lesy České republiky s.p., č.j. LCR946/002693/2022 ze dne 08.04.2022
- Lesy České republiky s.p., č.j. LCR946/000661/2022 ze dne 26.04.2022
- Lesy České republiky s.p., č.j. LCR946/000448/2022 ze dne 01.06.2022
- Povodí Ohře s.p., č.j. POH/17267/20220-2/032100 ze dne 31.03.2022
- CETIN a.s., č.j. 557412/22 ze dne 21.02.2022
- ČEZ Distribuce a.s., č.j. 0101689985 ze dne 22.02.2022

- ČEZ Distribuce a.s., č.j. 001125980855 ze dne 03.06.2022
- ČEZ Distribuce a.s., č.j. 001125980799 ze dne 03.06.2022
- ČEZ ICT Services a.s., č.j. 0700511201 ze dne 22.02.2022
- Telco Pro Services a.s., č.j. 0201373073 ze dne 22.02.2022
- České Radiokomunikace a.s., ze dne 22.02.2022
- Severočeské vodovody a kanalizace a.s., č.j. SCVKZAD128242 ze 07.02.2022
- Severočeské vodovody a kanalizace a.s., č.j. SCVKZAD138622/UTPCUL/Ma z 25.05.2022
- Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 21.02.2022
- T-Mobile Czech Republic a.s., č.j. E10277/22 ze dne 02.03.2022
- Magistrát města Děčín, odbor správních činností a obecní živnostenský, odd. silniční správní úřad, č.j. MDC/63250/2022 ze dne 07.06.2022
- Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad č.j. MDC/30286/2022 ze dne 17.03.2022
- Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad č.j. MDC/42869/2022 ze dne 20.04.2022
- Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad č.j. MDC/67226/2022/ZS ze 16.06.2022
- Obecní úřad Hřensko č.j. 1198/2022 ze dne 24.10.2022
- Obec Hřensko ze dne 08.07.2022, 13.07.2022
- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje č.j. 19-258-T-1/ SUSUKDC/DuBel/09009/2022 ze dne 23.05.2022

Stanoviska dotčených orgánů a ostatních účastníků územního řízení byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- Obec Hřensko, Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, ČEZ Distribuce, a.s., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., CETIN a.s., Povodí Ohře, s.p., Lesy České republiky, s.p., Správa Národního parku České Švýcarsko, Lesní správa, J plus S s.r.o., Ing. Milada Votrubová, MUDr. Alena Okrouhlíková, Jitka Trhlíková, vlastníci sousedních pozemků parc. č. 74/4, 73/2, 74/5, 72, 74/6, 74/9, 74/2, 71/1, 30/1, 367/15, 68/1, 65, 63/2, 58/1, 68/2, 69, 367/10, 75/2, 76/2, 76/1, 77, 78, 366/2, 94, 92/4, 92/183, 85, 62/1, 1/6, 1/4, 57/5, 57/4, 57/3, 57/6, 59/2, 367/9, 57/1, 59/1, 60, 55, 46/4, 89/2, 89/1, 88, 370/4, 128/2, 128/1, 128/3, 371, 132/9, 188, 372, 189/3, 186/1, 223/1, 238, 117, 120, 101/1, 101/2, 101/3, 99/2, 123/3, 123/4, 123/2, 123/1, 122, 116, 235/2, 114, 231/4, 400/1, 230, 185/1, 185/2, 367/5, 183, 184/2, 180, 124/2, 92/2, 92/3, 92/5, 309/4, 240/1, 242, 243, 256/1, 255/1, 254, 252/1, 264, 265, 272/3, 211/8, 267/2, 267/1, 268, 269, 270, 271, 250, 249, 88, 251, 9, 248/2, 248/3, 245, 244/1, 244/3, 244/2, 238/1, 239/2, st.p.č. 79, 81, 82, 84, 9129, 27, 62, 32, 31/1, 31/2, 25, 26, 24, 22, 23, 93, 33, 61, 63, 60, 67, 69, 36, 38, 71, 68, 40/2, 38, 94, 42/3, 42/1, 92, 42/2, 59, 96, 49, 52/2, 52/1, 53, 74, 15, 20, 19, 18, 17, 16, 73, 14, 13/3, 13/2, 54, 64, 51, 70, 48, 43, 45, 142, 12, 11, 10, 7/1, 7/2, 1, 6, 5, 4, 3, 75, 83, 87, 80 v katastrálním území Mezná u Hřenska.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na stavby stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby i

předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Obec Hřensko nemá územní plán. Dle § 58 - § 60 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu bylo pro obec Hřensko vymezeno zastavěné území (nabytí účinnosti dne 13.07.2017).

Část dotčených pozemků v katastrálním území Mezná u Hřenska se nachází v zastavěném území, část v nezastavěném území. V zastavěném území obce, která nemá územní plán, lze dle § 20 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, vymezovat pozemky a umísťovat stavby pro bydlení, pro rodinnou rekreaci, pro stavby občanského vybavení souvisejícího a slučitelného s bydlením a rekreací a pro stavby dopravní a technické infrastruktury a pozemky veřejných prostranství, vymezení jiných pozemků a umísťování dalších staveb na nich je možné.

V nezastavěném území obce, která nemá územního plán lze dle § 18, odst. 5 stavebního zákona v souladu s jeho charakterem umísťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

S ohledem na povahu a rozsah záměru jeho umístění dospěl stavební úřad k závěru, že rozhodnutí o změně využití území si nevyžádá žádné opatření v území, není v rozporu s žádným předchozím rozhodnutím o území, nezasahuje do rozsahu žádného rozhodnutí o chráněném území ani není v území, pro které bylo rozhodnuto o stavební uzávěře.

Stavební úřad podklady pro vydání územního rozhodnutí ve vztahu k výše uvedenému vyhodnotil a k tomuto uvádí, že záměr zkoumal ve spolupráci s dotčenými orgány spolupůsobícími v řízení a hájícími zájmy společnosti na úseku svých speciálních předpisů.

Stavební úřad sice o umístění stavby rozhodl, avšak nemohl sám o sobě vydat kladné rozhodnutí bez přímé součinnosti těchto dotčených orgánů.

Poučení účastníků:

- Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.
- Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.
- Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.
- Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá dokumentaci s ověřenou grafickou přílohou žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.
- Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude se stavbou započato.

- Stavba nevyžaduje v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. e) bod 4 stavebního zákona stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Ivana Šejnohová

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

otisk úředního razítka
podepsáno elektronicky

Doručí se

I. Účastníci řízení podle ustanovení § 85 odst. 1) písm. a) a b) stavebního zákona s právy účastníků řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 a) správního řádu (do vlastních rukou):

BOHEMIATEL, s.r.o., IDDS: 4mqsbwz

sídlo: Libušská č.p. 27/210, Praha 4-Libuš, 142 00 Praha 411

Obec Hřensko, IDDS: y4rbg7d

sídlo: Hřensko č.p. 71, 407 17 Hřensko

Veřejnou vyhláškou obdrží:

II. Účastníci řízení podle § 85 odst. 2) písm. a) stavebního zákona s právy účastníků řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 a) správního řádu, tj. vlastníci dotčených pozemků nebo staveb (jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva mohou být záměrem stavby přímo dotčena):

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: 6hevqxje

sídlo: Ruská č.p. 260/13, Dubí-Pozorka, 417 03 Pozorka

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Správa Národního parku České Švýcarsko, Lesní správa, IDDS: u85x3zd

sídlo: Pražská č.p. 457/52, 407 46 Krásná Lípa u Rumburka

J plus S s.r.o., IDDS: 24vda87

sídlo: Mezná č.p. 37, Hřensko, 407 17 Děčín 2

Ing. Milada Votrubová, U smaltovny č.p. 1335/20, 170 00 Praha 7-Holešovice

MUDr. Alena Okrouhlíková, U smaltovny č.p. 1335/20, 170 00 Praha 7-Holešovice

Jitka Trhlíková, Na Stráni č.p. 642/17, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

III. Účastníci řízení podle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona s právy účastníků řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu, tj. vlastníci sousedních pozemků nebo staveb (jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva mohou být záměrem stavby přímo dotčena):
Identifikace označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:
parc. č. 74/4, 73/2, 74/5, 72, 74/6, 74/9, 74/2, 71/1, 30/1, 367/15, 68/1, 65, 63/2, 58/1, 68/2, 69, 367/10, 75/2, 76/2, 76/1, 77, 78, 366/2, 94, 92/4, 92/183, 85, 62/1, 1/6, 1/4, 57/5, 57/4, 57/3, 57/6, 59/2, 367/9, 57/1, 59/1, 60, 55, 46/4, 89/2, 89/1, 88, 370/4, 128/2, 128/1, 128/3, 371, 132/9, 188, 372, 189/3, 186/1, 223/1, 238, 117, 120, 101/1, 101/2, 101/3, 99/2, 123/3, 123/4, 123/2, 123/1, 122, 116, 235/2, 114, 231/4, 400/1, 230, 185/1, 185/2, 367/5, 183, 184/2, 180, 124/2, 92/2, 92/3, 92/5, 309/4, 240/1, 242, 243, 256/1, 255/1, 254, 252/1, 264, 265, 272/3, 211/8, 267/2, 267/1, 268, 269, 270, 271, 250, 249, 88, 251, 9, 248/2, 248/3, 245, 244/1, 244/3, 244/2, 238/1, 239/2, st.p.č. 79, 81, 82, 84, 9129, 27, 62, 32, 31/1, 31/2, 25, 26, 24, 22, 23, 93, 33, 61, 63, 60, 67, 69, 36, 38, 71, 68, 40/2, 38, 94, 42/3, 42/1, 92, 42/2, 59, 96, 49, 52/2, 52/1, 53, 74, 15, 20, 19, 18, 17, 16, 73, 14, 13/3, 13/2, 54, 64, 51, 70, 48, 43, 45, 142, 12, 11, 10, 7/1, 7/2, 1, 6, 5, 4, 3, 75, 83, 87, 80 v v katastrálním území Mezná u Hřenska.

Dotčené orgány

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, Ožp, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-
Podmokly, 405 02 Děčín 2

Magistrát města Děčín, OSČaŽÚ, odd. silničního správního a dopravního úřadu, Osc, Mírové
nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Správa Národního parku České Švýcarsko, IDDS: u85x3zd
sídlo: Pražská č.p. 457/52, 407 46 Krásná Lípa u Rumburka

Obecní úřad Hřensko, IDDS: y4rbg7d
sídlo: Hřensko č.p. 71, 407 17 Hřensko

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení Úřad územního plánování, Osu, Mírové
nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2/Ing. Futera

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení památkové péče, Osu, Mírové nám. č.p.
1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 26.10.2022.

Úřady pro vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desku

Magistrát města Děčín

Obecní úřad Hřensko

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

