



## MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor životního prostředí

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbptfn

---

Číslo jednací:	MDC/135153/2022	PAAL, s.r.o.
Spisová zn.:	MDC/102326/2022	Budečská 1010/18
Počet listů:	6	120 00 PRAHA-Vinohrady
Počet příloh:	1	
Vyřizuje:	Martina Hambergerová	Kterou zastupuje
Telefon:	412591205	
Fax:		
E-mail:	<a href="mailto:martina.hambergerova@mmdecin.cz">martina.hambergerova@mmdecin.cz</a>	Petr Tomsa
Děčín	30.12.2022	Dolní Habartice 275 405 02 DOLNÍ HABARTICE

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

### Výroková část

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a věcně příslušný dle ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), speciální stavební úřad § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 94j až 94p stavebního zákona žádost o vydání společného povolení,

účastníkovi řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu), kterým je:

PAAL, s.r.o., IČO 25546988, Budečská 1010/18, 120 00 Praha-Vinohrady, kterou zastupuje Petr Tomsa, IČO 43190880, Dolní Habartice 275, 405 02 Dolní Habartice dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení

### vydává

podle § 94p stavebního zákona, § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### ČÁST A SPOLEČNÉ POVOLENÍ

k provedení stavby vodního díla „**Nová ČOV pro restaurace Sokolí hnízdo č.p. 82**“ na pozemku st. p. 90, parc. č. 318/1, 338, 340 v katastrálním území Hřensko, parc. č. 310, 331/1, 351, 381 v katastrálním území Mezná u Hřenska, umístěného

v kraji: Ústeckém,  
v okrese: Děčín,  
v obci: Hřensko  
v katastrálním území: Hřensko, Mezná u Hřenska,  
na pozemkové p. č.: st. p. 90, parc. č. 318/1, 338, 340 v katastrálním území Hřensko, parc. č. 310, 331/1, 351, 381 v katastrálním území Mezná u Hřenska  
Určení místa polohy stavby vodního díla: GIS 740592.47/954238.45

### **Základní údaje o povolované stavbě:**

1. Druh vodního díla: čistírna odpadních vod, včetně kanalizace; § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona

2. Údaje o předmětu rozhodnutí:

Druh přiváděných vod: splaškové  
Druh výroby: bez výroby  
Způsob čištění: aktivační  
Povolované objekty: ČOV 2xD50 EKONA Liberec, přečerpávací jímka, kanalizační přípojka 2xPE 63x5,8, tlumicí šachta, akumulární nádrž, čerpací šachta, měrná šachta, kanalizační přípojka PVC-U 160 SN 12, výústní objekt  
Zkušební provoz: ANO

Navrhovaná stavba bude sloužit k likvidaci znečištěných splaškových odpadních vod z restaurace Sokolí hnízdo st.p. 90 v k.ú. Hřensko

### Projektované parametry čistírny:

Počet napojených EO:	108
Průměrný bezdeštný denní přítok	Q <sub>24</sub> : 14,84 m <sup>3</sup> /den
Maximální bezdeštný denní přítok	Q <sub>d</sub> : 15 m <sup>3</sup> /den
Maximální bezdeštný hodinový přítok	Q <sub>h</sub> : 0,6m <sup>3</sup> /hod
Maximální bezdeštný roční přítok	Q <sub>r</sub> : 5416 m <sup>3</sup> /rok
Podíl průmyslových odpadních vod na	Q <sub>r</sub> : 0 %

Způsob nakládání s kaly: jiný (odvoz na centrální ČOV)

### **I. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba „ČOV pro restauraci Sokolí hnízdo“ v sestavě ČOV 2xD50 Ekon, čerpací jímka, kanalizace do vodoteče, výústní objekt bude umístěna na pozemcích st.p.č. 90, parc.č. 318/1, 338, 340 v katastrálním území Hřensko, parc. č. 310, 331/1, 351, 381 v katastrálním území Mezná u Hřenska, jak je zakresleno v dokumentaci stavby předložené k žádosti o vydání stanoviska, tzn. v situaci, měřítko neuvedeno.
2. Zařízení staveniště bude umístěno dle dohody s vlastníkem pozemku, dotčeného tímto umístěním. Staveniště nesmí svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, ořesy, prachem apod. působit na okolí nad přípustnou mírou.

### **II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval: Petr Tomsa ČKAIT 0401291 v 06/2021, ověřené ve vodoprávním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebník je povinen vodoprávnímu úřadu oznámit za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby tyto fáze výstavby:
  - dokončení stavby nebo jejích dílčích etap.
3. O průběhu stavby bude veden stavební deník.
4. Pro provozování stavby se stanoví tyto podmínky:
  - stavba bude provozována v souladu se schváleným provozním řádem ČOV

**5. Stavebník si uchovává po dobu existence stavby následující doklady pro případnou kontrolu vodoprávního úřadu:**

- Zkouška vodotěsnosti nádrže ČOV podle ČSN 75 0905 po osazení v terénu.
  - Zkouška těsnosti nátokové a odtokové kanalizace dle ČSN 75 6909.
  - Provozní řád s konkrétními údaji o umístění, provozovateli, místu vypouštění vod a místu odběru kontrolních vzorků vyčištěných vod.
  - Vedený provozní deník.
  - Revize elektroinstalace.
  - Dokumentaci skutečného provedení stavby.
6. Stavebník a osoba vykonávající stavební dozor odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací (§ 153 odst. 3 stavebního zákona).
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
8. Při provádění stavby budou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl zejména podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.

**III. ukládá stavebníkovi provedení zkušebního provozu**

V souladu s § 115 odst. 2 stavebního zákona ukládá vodoprávní úřad povinnost provést na výše uvedené stavbě zkušební provoz **v délce trvání 1 roku**. O provedení zkušebního provozu požádá stavebník po dokončení stavby.

**IV. stanovuje, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu**

Po ukončení zkušebního provozu stavby tedy podá stavebník na Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí v souladu s § 122 stavebního zákona žádost o vydání kolaudačního souhlasu s uvedením identifikačních údajů o stavbě a předpokládaným termínem dokončení stavby. Žádost podá stavebník na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny ve vyhlášce č. 183/2018 Sb., vyhláška o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu a k žádosti stavebník připojí doklady uvedené v § 22 vyhlášky č. 183/2018 Sb.

**V. ukládá stavebníkovi povinnost oznámit:**

minimálně 15 dní předem

1. Termín zahájení stavby.
2. Název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.

**VI. stanovuje termín pro dokončení stavby: do 31.01.2025**

**VII. Budou dodrženy následující podmínky:**

**a) Vyjádření Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., zn. O21690093202/UTPCUL/Se ze dne 06.09.2021 prodlouženo dne 11.11.2022**

- Realizace a následné provozování staveb a hospodaření v zájmové oblasti se musí řídit podmínkami pro hospodaření v OPVZ
- Zahájení prací nám bude 15 dní předem písemně nebo e-mailovou poštou oznámeno včetně jména a telefonického spojení na stavební dozor a zhotovitele stavby.
- Před započítím prací požádá stavebník o vytýčení vodohospodářského zařízení. Vytýčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. je nutné objednat.
- V případě nejasností budou provedeny kopané sondy či vytýčení inspekční kamerou. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení

provozovateli. Stavebník odpovídá za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svojí činností.

- Při realizaci inž. sítí požadujeme dodržení ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení a zákonů pro ukládání inž. sítí. Při umístění jakýchkoliv staveb, včetně oplocení (HUP, kiosky nn, opěrné zdi, pergoly) je nutné respektovat ochranné pásmo vodovodního řadu a kanalizační stoky dle zákona č. 274/2001 Sb., zákon o vodovodech a kanalizacích, v platném znění.
- Jakákoliv změna oproti schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společnosti před dalším postupem prací.
- V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
- Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného zařízení a ke kontrole tohoto zařízení před záhozem (kontaktní osoba za provoz vodovodů je H. Brejška, tel. +420 724 036 591, [hynek.brejska@scservisni.cz](mailto:hynek.brejska@scservisni.cz))
- Výkopové práce v blízkosti inž. sítí je nutno provádět ručně se zvýšenou opatrností, aby nedošlo k jejich narušení.
- Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Naše společnost není jejich správcem. Se žádostí o informaci o existenci přípojek se obraťte na jejich vlastníky, tedy na vlastníky nemovitostí, jejichž pozemky budou stavbou dotčeny.

**b) Magistrát města Děčín odbor životního prostředí – odpadové hospodářství čj. MDC/93535/2021 ze dne 16.09.2021**

- Investor (stavebník), zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, které v rámci stavby vzniknou, a to tak, že veškeré odpady budou předány do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít dle § 13 zákona o odpadech.
- Investor (stavebník) předloží doklady o využití či odstranění odpadů do 10 dnů od ukončení akce na Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, odpadové hospodářství. Prohlášení o odstranění odpadů není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.
- Upozorňujeme, že pokud stavební odpad investor sám nezpracuje, musí mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jejich vznikem.
- Se zeminou pocházející z pozemků mimo ZPF musí být nakládáno v souladu s ust. § 2 odst. 1 zákona o odpadech, tzn. nekontaminovanou zeminu vytěženou během stavební činnosti lze využít pouze v přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byla vytěžena, v jiném případě je se zeminou nakládáno jako s odpadem, bude tedy odvezena na skládku nebo zařízení k tomu určené.

**c) Magistrát města Děčín odbor správních činností a obecní živnostenský úřad čj. MDC/122527/2021 ze dne 16.11.2021**

- Trasa kanalizační přípojky nezasáhne silniční pozemek mimo odsouhlasený úsek.
- Před vydáním územního souhlasu nebo územního rozhodnutí příslušným silničním správním úřadem budou ošetřeny v projektové dokumentaci podmínky dané vyjádřením Ústeckého kraje, který je v řízení zastoupen Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, p. o. č.j. 19-254-K-1 (viz příloha č.2)
- Vlastník vedení uloženého v silničním pozemku bude prokazatelně seznámen s podmínkami tohoto rozhodnutí.

**d) Správa Národního parku České Švýcarsko č.j. SNPCS 08162/2021 ze dne 15.12.2021**

- Pracovníci Správy budou informováni o termínu zahájení stavby min. 10 dní předem a budou přizváni k předání staveniště, a to min. 7 dní před termínem jeho konání (postačí e-mailem: [r.stastna@npcs.cz](mailto:r.stastna@npcs.cz), [j.safranek@npcs.cz](mailto:j.safranek@npcs.cz), [d.rebickova@npcs.cz](mailto:d.rebickova@npcs.cz) )
- Pracovníci Správy budou přizváni ke každému kontrolnímu dni, a to min. 7 dní před termínem jeho konání
- Veškeré zemní práce budou prováděny ručně šetrným způsobem k půdnímu krytu a okolní vegetaci, netýká se zemních prací pro umístění samotné ČOV.
- V případě potřeby nezbytných zásahů do skalních útvarů pod úroveň terénu při hloubení rýhy pro vedení liniového potrubí od objektu Sokolí hnízdo bude každý jednotlivý zásah předem konzultován a písemně (do stavebního deníku nebo do protokolu přímo na místě stavby) odsouhlasen Správou, zejména s geologem. Plánované zásahy do skalního podloží budou oznámeny s předstihem 3 dnů.

**e) Správa a údržba silnic Ústeckého kraje zn. 19-254-K-1 ze dne 6.10.2021**

**f) Magistrát města Děčín odbor životního prostředí – lesní hospodářství čj. MDC/102309/2022 ze dne 06.10.2022.**

**g) Cetin č.j. 759202/21 ze dne 16.08.2021**

**h) ČEZ Distribuce, a. s. zn. 1118402793 ze dne 01.10.2021**

**Ostatní podmínky, obsažené ve vyjádřeních či stanoviscích jednotlivých účastníků řízení a dotčených orgánů, které nebyly citovány v podmínkách tohoto rozhodnutí, vyplývají z jednotlivých ustanovení příslušných právních předpisů a jejich zohlednění by v tomto rozhodnutí bylo nadbytečné, případně byly projektantem zohledněny v projektové dokumentaci pro stavební povolení či předem projednány s jednotlivými účastníky řízení a dotčenými orgány.**

## **ČÁST B** **povolení k nakládání s vodami**

### **I. vydává**

podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona a v souladu s nařízením vlády č. 401/2015 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech

### **povolení k vypouštění odpadních vod**

z ČOV 2xD50 EKONA Liberec, přečerpávací jímky, kanalizační přípojky, tlumící šachty, akumulární nádrže, čerpací šachty, měrné šachty, kanalizační přípojky a výústního objektu do vodního toku Dlouhá Bělá,

umístěné

v kraji: Ústeckém,

v okrese: Děčín,

v obci: Hřensko

v katastrálním území: Hřensko, Mezná u Hřenska

na pozemku: st. p. 90, parc. č. 318/1, 338, 340 v katastrálním území Hřensko, parc. č. 310, 331/1, 351, 381 v katastrálním území Mezná u Hřenska

vodní tok: Dlouhá Bělá

Určení místa polohy nakládání s vodami: GIS 740942.85/954295.27

### Údaje o předmětu rozhodnutí:

Druh přiváděných vod:	splaškové
Druh recipientu:	vodní tok
Související vodní díla:	ČOV 2xD50 EKONA Liberec, přečerpávací jímka, kanalizační přípojka 2xPE 63x5,8, tlumicí šachta, akumuláční nádrž, čerpací šachta, měrná šachta, kanalizační přípojka PVC-U 160 SN 12, výústní objekt
Způsob čištění:	aktivační

### Údaje o povoleném množství vypouštěných vod:

Průměrné povolené:	1,357 l/s
Maximální povolené:	1,357 l/s
Maximální povolené:	15 m <sup>3</sup> /den
Maximální měsíční povolené:	445,2 m <sup>3</sup> /měsíc
Roční povolené:	5416 m <sup>3</sup> /rok
Počet měsíců v roce, ve kterých se vypouští:	12
Počet dnů v roce, ve kterých se vypouští:	365
Časové omezení platnosti povolení:	na 10 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí
Velikost zdroje znečištění v EO:	108
Způsob nakládání s kaly:	jiný (odvoz na centrální ČOV)

### Údaje o povolené jakosti vypouštěných vod:

Množství vypouštěného znečištění:	
BSK <sub>5</sub>	131,4 kg/rok
NL	175 kg/rok
CHSK <sub>Cr</sub>	482 kg/rok

### Hodnoty koncentrace znečištění ve vypouštěných odpadních vodách:

a) **hodnota m** maximální hodnota koncentrací jednotlivých ukazatelů pro rozборы směsných dvouhodinových vzorků vzniklých sléváním 8mi objemově stejných dílčích vzorků odebíraných v intervalech 15 min.

BSK <sub>5</sub>	50 mg/l
NL	60 mg/l
CHSK <sub>Cr</sub>	170 mg/l

Překročení hodnoty m u každého ukazatele, tedy BSK<sub>5</sub>, NL a CHSK<sub>Cr</sub>, je nepřipustné.

b) **hodnota p**: přípustná hodnota koncentrací jednotlivých ukazatelů pro rozборы směsných dvouhodinových vzorků vzniklých sléváním 8mi objemově stejných dílčích vzorků odebíraných v intervalech 15 min.

BSK <sub>5</sub>	30 mg/l
NL	40 mg/l
CHSK <sub>Cr</sub>	110 mg/l

Překročení hodnoty p u každého ukazatele tedy BSK<sub>5</sub>, NL a CHSK<sub>Cr</sub> v období za posledních 12 měsíců je nepřipustné.

### c) **bilanční (hmotnostní) hodnoty:**

BSK <sub>5</sub>	131,4 kg/rok
NL	175 kg/rok
CHSK <sub>Cr</sub>	482 kg/rok

Bilanční (hmotnostní) hodnoty vypouštěného znečištění je součin ročního objemu vypouštěných odpadních vod v posledním celém kalendářním roce a aritmetického průměru výsledků rozborů směsných vzorků odebraných v tomtéž roce.

## II. stanovuje podmínky,

za kterých se povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových povoluje, podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona:

1. Platnost tohoto povolení se stanovuje **do 10 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**

## III. stanovuje

podle ustanovení § 10 odst. 4 vodního zákona

### další podrobnosti měření

1. Místem odběru vzorků se stanovuje měrná šachta za ČOV.
2. Sledování kvality vypouštěných odpadních vod bude prováděno v četnosti 4x ročně v pravidelných intervalech (1x za 3 měsíců), pro hodnotu p ve stanovených ukazatelích v oprávněné laboratoři. Sledování hodnot m jednotlivých ukazatelů není vodoprávním úřadem vyžadováno.
3. Pro kontrolní rozbor bude odebírán dvouhodinový směsný vzorek získaný sléváním 8 dílčích vzorků stejného objemu v intervalu 15 minut.
4. Vzhledem k velikosti zdroje znečištění obsaženého ve vypouštěných odpadních vodách se měření množství vypouštěných odpadních vod nevyžaduje. Jako údaj o množství vypouštěných odpadních vod bude použit údaj o měření vody odebrané z vodovodu.
5. Každoročně vždy do 31. ledna následujícího roku bude vyhodnoceno za minulý rok měření objemu vypouštěných odpadních vod a koncentrací znečišťujících látek a vypouštěného znečištění v ukazatelích dle tohoto povolení a tyto výsledky budou zaslány na příslušný vodoprávní úřad. Přehledně sestavené výsledky kontrolních měření budou na vyžádání předkládány kontrolním orgánům.
6. Jednotlivé ukazatele charakterizující vypouštěné znečištění budou stanoveny následovně - analytické metody:
  - CHSK<sub>Cr</sub>** - chemická spotřeba kyslíku stanovená dichromanovou metodou dle TNV 757520 „Jakost vod. Stanovení chemické spotřeby kyslíku dichromanem (CHSK-Cr)“
  - BSK<sub>5</sub>** - biochemická spotřeba kyslíku po pěti dnech s potlačením nitrifikace dle ČSN EN 1899-1 (75 7517) „Jakost vod - Stanovení biochemické spotřeby kyslíku po n-dnech (BSKn) - část 1: Zředovací a očkovací metoda s přidavkem allythiomočoviny“.
  - NL** - nerozpuštěné látky dle ČSN EN 872 (75 7349) „Jakost vod - Stanovení nerozpuštěných látek - metoda filtrace filtrem ze skleněných vláken“.
7. V případě změny analytické metody specifikované ve výroku tohoto rozhodnutí příslušnými TNV (Technická norma vodního hospodářství) či ČSN (Česká technická norma rozlišená dle vzniku povinnosti jejího zavedení - ISO, EN, ČNI apod.) platí analytická metoda, která TNV nebo ČSN uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí nahrazuje, případně analytická metoda stanovená závazným právním předpisem či rozhodnutím vodoprávního úřadu.
8. Návrh na prodloužení platnosti povolení k nakládání s vodami je nutno podat nejpozději před uplynutím doby, na niž bylo toto povolení vydáno.

## Odůvodnění

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí obdržel dne 25.09.2022 žádost, kterou podala společnost PAAL, s.r.o., IČO 25546988, Budečská 1010/18, 120 00 Praha-Vinohrady, kterou zastupuje Petr Tomsa, IČO 43190880, Dolní Habartice 275, 405 02 Dolní Habartice, o

povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a o společné povolení k provedení stavby vodního díla „Nová ČOV pro restaurace Sokolí hnízdo č.p. 82“ na pozemku st. p. 90, parc. č. 318/1, 338, 340 v katastrálním území Hřensko, parc. č. 310, 331/1, 351, 381 v katastrálním území Mezná u Hřenska. Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady dle ustanovení § 94l stavebního zákona a dle § 6 a § 10 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, a to:

- plná moc k zastupování
- výpis z KN
- projektová dokumentace
- vyjádření CETIN a.s. č.j. 759202/21 ze dne 16.08.2021
- závazné stanovisko Magistrátu města Děčín OSU – č.j. MDC/90487/2021 ze dne 26.08.2021
- vyjádření Povodí Ohře, s.p. zn. POH/39246/2021-2/037200 ze dne 31.08.2021
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. zn. 1117936836 ze dne 07.09.2021
- stanovisko Mm Děčín, odbor životního prostředí č.j. MDC/93535/2021 ze dne 16.09.2021
- souhlas ČEZ Distribuce, a.s. zn. 1118402793 ze dne 01.10.2021
- závazné stanovisko Mm Děčín, odbor životního prostředí č.j. MDC/99666/2021 ze dne 01.10.2021
- sdělení Správa a údržba silnic Ústeckého kraje p.o. zn.19-254-K-1 ze dne 6.10.2021
- závazné stanovisko Správa Národního parku České Švýcarsko č.j. SNPCS 05986/2021 ze dne 18.10.2021
- rozhodnutí Mm Děčín – odbor správních činností a obecní živnostenský úřad č.j. MDC/122527/2021 ze dne 16.11.2021
- závazné stanovisko Mm Děčín, odbor životního prostředí - lesní hospodářství č.j. MDC/102309/2022 ze dne 06.10.2022.
- vyjádření Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. zn. O21690093202/UTPCUL/Se ze dne 06.09.2021
- výjimka Správa Národního parku České Švýcarsko č.j. SNPCS 08162/2021 ze dne 15.12.2021
- sdělení ČEZ ICT Services, a.s. zn. 0700609742 ze dne 24.09.2022
- sdělení Telco Pro Services, a.s. zn. 0201472471 ze dne 24.09.2022
- stanovisko GasNet Služby, s.r.o. zn. 5002695509 ze dne 24.09.2022
- sdělení Správa Národního parku České Švýcarsko č.j. SNPCS 07772/2022 ze dne 20.10.2022
- sdělení Mm Děčín, odbor stavební úřad č.j. MDC/132166/2022 ze dne 14.12.2022

#### **Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:**

##### **Část A – společné povolení:**

Podle § 94k stavebního zákona

##### **a) stavebník**

PAAL, s.r.o., IČO 25546988, Budečská 1010/18, 120 00 Praha-Vinohrady, kterou zastupuje Petr Tomsa, IČO 43190880, Dolní Habartice 275, 405 02 Dolní Habartice

##### **b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn**

Obec Hřensko

##### **c) správce vodního toku v případech, kdy se řízení dotýká vodního toku**

Správa Národního parku České Švýcarsko



**e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno**

Správa Národního parku České Švýcarsko, IDDS: u85x3zd  
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: 6hevxe  
Obec Hřensko, IDDS: y4rbg7d  
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t

**Část B - povolení k nakládání s vodami:**

podle § 27 odst. 1 správního řádu

**a) žadatel**

PAAL, s.r.o., IČO 25546988, Budečská 1010/18, 120 00 Praha-Vinohrady, kterou zastupuje Petr Tomsa, IČO 43190880, Dolní Habartice 275, 405 02 Dolní Habartice

**b) podle § 27 odst. 2) a 3) správního řádu a § 115 odst. 4) a 5) vodního zákona**

Obec Hřensko

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 14.10.2022 pod č.j. MDC/109627/2022 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 11.11.2022

Podle ustanovení § 115 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona a správního řádu oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení správního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům opatřením č.j. MDC/126424/2022 ze dne 30.11.2022 a nařídil veřejné ústní projednání spojené s místním šetřením na den 16.12.2022.

Zároveň, dle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona a § 115 odst. 8 vodního zákona, stanovil, že dotčené orgány a účastníci řízení mohli uplatnit svá stanoviska a námítky, nejpozději při tomto ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Při jednání na místě nikdo námítky ani připomínky neuplatnil.

Vzhledem k tomu, že Obec Mezná u Hřenska nemá platnou územně plánovací dokumentaci a že se všechny v rozhodnutí uvedené pozemky nacházejí v zastavěném území obce, platí ust. § 20 odst. 2 vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů:

„(2) V zastavěném území obce, která nemá územní plán, územní plán obce, regulační plán nebo územně plánovací dokumentaci sídelního útvaru nebo zóny, lze vymezovat pozemky a umisťovat stavby pro bydlení, pro rodinnou rekreaci, pro stavby občanského vybavení souvisejícího a slučitelného s bydlením a rekreací, a pro stavby dopravní a technické infrastruktury a pozemky veřejných prostranství; vymezení jiných pozemků a umisťování dalších staveb na nich je možné, jen pokud tyto stavby nesnižují kvalitu životního prostředí nadlimitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy.“

Z hlediska zájmů daných Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe, je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

## **Upozornění pro stavebníka**

Stavebník a osoba vykonávající stavební dozor odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací (§ 153 odst. 3 stavebního zákona).

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.

Při provádění stavby budou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl, zejména podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.

## **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem podáním učiněným u Magistrátu města Děčín, odboru životního prostředí.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Práva a povinnosti vyplývající z povolení k nakládání s vodami, které bylo vydáno pro účel spojený s vlastnictvím k pozemkům anebo stavbám, přecházejí na jejich nabyvatele, pokud tyto pozemky anebo stavby budou i nadále sloužit účelu uvedenému v povolení. To platí i pro jejich uživatele po dobu užívání těchto pozemků nebo staveb v rozsahu, který odpovídá rozsahu práv uživatele k nim, vyplývajícího ze vzájemného vztahu mezi vlastníkem a tímto uživatelem. Nabyvatelé těchto pozemků anebo staveb, případně jejich uživatelé, jsou povinni oznámit vodoprávnímu úřadu, že došlo k převodu nebo přechodu pozemku nebo stavby, s nimiž je povolení k nakládání s vodami spojeno, a to do 2 měsíců ode dne jejich převodu nebo přechodu, případně vzniku práv k jejich užívání.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Po nabytí právní moci stavebník obdrží ověřenou projektovou dokumentaci a kartu „Stavba povolena“.

## **Ing. Zdeněk Hanuš**

vedoucí odboru životního prostředí

otisk úředního razítka  
podepsáno elektronicky

Tento dokument spolu s přehlednou situací bude vyvěšen nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Děčín a obce Hřensko a zveřejněn též způsobem umožňující dálkový

přístup. Dotčená obec vrátí kopii veřejné vyhlášky z úřední desky s vyznačením data vyvěšení a sejmutí zpět na adresu Magistrátu města Děčín, odbor životního prostředí.

Vyvěšeno dne .....

razítko, podpis

Sejmuto dne.....

razítko, podpis

## Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.

## Přílohy

1 x ověřená situace

## Doručí se

### Účastníci společného územního a stavebního řízení o povolení stavby:

Účastníci řízení podle § 94k SZ a § 27 odst. 1) SŘ (do vlastních rukou)  
PAAL, s.r.o., IČO 25546988, Budečská 1010/18, 120 00 Praha-Vinohrady,  
prostřednictvím svého zástupce Petr Tomsa IDDS: j6dmgez

Účastníci řízení podle § 94k SZ a § 27 odst. 2) a 3) SŘ (do vlastních rukou)  
Správa Národního parku České Švýcarsko, IDDS: u85x3zd  
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: 6hevxe  
Obec Hřensko, IDDS: y4rbg7d  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t

### Účastníci vodoprávního řízení o povolení k nakládání:

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1) SŘ (do vlastních rukou)  
PAAL, s.r.o., IČO 25546988, Budečská 1010/18, 120 00 Praha-Vinohrady,  
prostřednictvím svého zástupce Petr Tomsa IDDS: j6dmgez

Účastníci řízení podle § 115 odst. 4) a 5) VZ a § 27 odst. 2) a 3) SŘ (do vlastních rukou)  
Obec Hřensko, IDDS: y4rbg7d  
Správa Národního parku České Švýcarsko, IDDS: u85x3zd

### Dotčené orgány a ostatní

Magistrát města Děčín, OSČaŽÚ, odd. silničního správního a dopravního úřadu, Osc, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2  
Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, oddělení vodoprávní úřad a ochrany prostředí, OŽP, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2  
Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, oddělení zemědělství a lesního hospodářství, Ožp, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení Úřad územního plánování, Osu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm