



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/160100/2025/33/Ub
Spisová zn.: MDC/27851/2025
ISSŘ číslo záměru: Z/2025/97066
Počet listů: 2
Počet příloh: 0

Martin Křížek
Hřensko č.p. 142
407 17 Hřensko

Vyřizuje: Ing. Jaroslav Urbánek, DiS.
Telefon: 412 591 152
Fax:
E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Jana Křížková, DiS.
Hřensko č.p. 142
407 17 Hřensko

Děčín 06.10.2025

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A NAŘÍZENÍ ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Martin Křížek, nar. 31.07.1975, Hřensko č.p. 142, 407 17 Hřensko a Jana Křížková, DiS., nar. 04.03.1970, Hřensko č.p. 142, 407 17 Hřensko, které zastupuje společnost Vrty Tenenko s.r.o., IČO 06705987, Skalice u České Lípy č.p. 453, 471 17 Skalice u České Lípy

(dále jen "stavebník") dne 10.09.2025 podal žádost o povolení záměru a o povolení výjimky z ustanovení § 79 odst. 2 vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu ve věci:

vrtaná studna

(dále jen "záměr") na **pozemku parc. č. 403/1 v katastrálním území Hřensko**. Řízení o povolení výjimky a povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměrem je nový individuální zdroj pitné a užitkové vody pro zásobování stávajícího rodinného domu č.p. 142 a zálivku přilehlého pozemku. Hloubka vratné studny bude 29 m. Studna bude osazena vlastním vodoměrem. Čerpaná podzemní voda bude vedena potrubím PE 32 x 3 mm do rodinného domu.

Ustanovení § 79 odst. 2 vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění:

Minimální vzdálenost studny od zdrojů možného znečištění (veřejná pozemní komunikace) je 30 m u propustného prostředí.

Návrh výjimky zní takto:

Z ustanovení § 79 odst. 2 vyhlášky č. 146/2024 Sb., je požádáno o výjimku, týkající se snížení odstupové vzdálenosti tak, že shora uvedená stavba bude umístěna ve vzdálenosti 14,0 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 462 v katastrálním území Hřensko (silnice I. třídy I/62), ačkoli by dle citovaného ustanovení vyhlášky měla být studna od zdroje možného znečištění vzdálena min. 12 m.

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení a dotčené orgány o zahájení řízení, a protože jde o záměr umísťovaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

11. listopadu 2025 (úterý) v 10:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na stavebním úřadě Magistrátu města Děčín (budova B1 – ul. 28. října 1155/2, Děčín I, kancelář č. dv. 212). Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Poučení

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv; další námítky pouze v rozsahu uvedeném v § 190 odst. 3 stavebního zákona.

K námítkám, které přesahují rozsah ustanovení § 190 odst. 3 stavebního zákona, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad nepřihlíží k námítkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Námítky týkající se existence nebo rozsahu vlastnického práva nebo jiných věcných práv posoudí stavební úřad podle údajů v katastru nemovitostí dle § 191 stavebního zákona.

Ivana Šejnohová

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

otisk úředního razítka
podepsáno elektronicky

Doručí se

I. Účastníci řízení podle § 182 písm. a) a b) stavebního zákona (do vlastních rukou):

Vrty Tenenko s.r.o., IDDS: n3cxbp3

sídlo: Skalice u České Lípy č.p. 453, 471 17 Skalice u České Lípy

Obec Hřensko, IDDS: y4rbg7d

sídlo: Hřensko č.p. 71, 407 17 Hřensko

II. Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona (do vlastních rukou):

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Chomutov, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Úřady pro vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desku:

Magistrát města Děčín
Obecní úřad Hřensko

Dotčené orgány

Správa Národního parku České Švýcarsko, IDDS: u85x3zd

sídlo: Pražská č.p. 457/52, 407 46 Krásná Lípa u Rumburka

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, OŽP, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-
Podmokly, 405 38 Děčín 2

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.