



Záměr: Z/2025/226987
Řízení: R/2025/233831
Č.j.: R/2025/233831/8

Dne: 17.02.2026

Úřad: Magistrát města Děčín
Mírové nám. 1175/5
Děčín IV-Podmokly
40502 Děčín
x9hbpfn

Adresát:
Rozdělovník

Vyřizuje: JAN FICHTNER
Tel: 412591141
Email: jan.fichtner@mmdecin.cz

ROZHODNUTÍ

Povolení stavby

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až § 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 05.12.2025 podala



Správa Národního parku České Švýcarsko, IČO 06342477, Pražská č.p. 457/52, 407 46 Krásná Lípa, kterou zastupuje Ing. arch. Tomáš Tomsa, IČO 06265359, Sobotecká č.p. 810, 511 01 Turnov

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

Podle § 197 a § 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

Rozšíření areálu Rysí stezky u Mezní Louky

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 349 v katastrálním území Mezná u Hřenska.

Popis stavby:

- Záměr spočívá v rozšíření areálu Rysí stezky navržením následujících stavebních objektů :

SO 01 – Haťový chodník – zastavěná plocha 256 m²

SO 02 – Lávka nad terénem – zastavěná plocha 1176 m²

SO 03 – Tunel z UHPC s cortenovou povrchovou úpravou – zastavěná plocha 84 m²

SO 04 – Vyhlídková věž – zastavěná plocha 7 m²

Jedná se o stavbu převážně lineárního charakteru, o celkové zastavěné ploše 1523 m². Nástup na nově navrhovanou část naučné stezky je ze stávající části (od jihovýchodu) a z naučné stezky Okolím Pravčické brány (od západu). Haťový chodník (SO 01) má být vedený na terénu, postupně se má zvedat jako dřevěná lávka nad terén (SO 02) a překračovat tak stávající popadané kmeny na terénu či místně klesat a měnit se opět v haťový chodník. V západní části území má haťový chodník procházet nadzemním tunelem (na terénu)



evokujícím kmen stromu, který je z ultra vysokohodnotného betonu s cortenovou povrchovou úpravou (SO 03). V severní části má na chodník vedoucí po terénu navazovat vyhlídková věž (SO 04). V jihovýchodní části má na hlavní okruh stezky navazovat spojka ke stávající plošině Rysí stezky.

SO 01 – Haťový chodník: Dřevěný chodník o výšce 0,25 m kopírující terén je navržen celkové délky 133,0 m (z toho 113,5 m pro handicapované, 19,5 m ostatní) a dělí se na SO1 – haťový chodník (š. 1,5 m) a podmnožinu SO1a – přístupový chodník před tunelem (š. 2,0 m).

SO 02 – Lávka nad terénem: Dřevěná konstrukce SO se dělí na SO2 – lávka nad terénem (š. 1,5 m) a podmnožiny SO2a – rozšířenou (š. 2,0 m) v části s kuličkodrahami a SO2b – s žebříky. Celková délka lávek je navržena 637,0 m (z toho 443,0 m pro handicapované, 194,0 m ostatní). Dřevěné části konstrukce budou přímo kotveny pomocí zemních vrutů z pozinkované oceli do terénu, hloubka kotvení bude 1,3 m. Konstrukce budou zavětrovány ondřejskými kříži a bez nátěrů. Zábradlí lávek budou vyplněna nerezovými ochrannými sítěmi s okem 70 x 120 mm. Trasování chodníku je přizpůsobeno rostoucím i padlým stromům.

SO 03 – Tunel z UHPC s cortenovou povrchovou úpravou:

Konstrukce nadzemního tunelu vnější šířky 3,0 m bude vyrobena z jednotlivých částí („skruží“) z ultra vysokohodnotného betonu (UHPC) tl. 55 mm. Celková délka konstrukce včetně samostatně stojících skruží a přesahu podkladových panelů je navržena 20,9 m. Reliéfní vzor žlábků tvořících na vnějším povrchu tunelu tvary matematických dlaždic imitujících kůru na kmeni stromu bude vytvořen pomocí měkké pryžové vsuvky do bednění. Prefabrikované betonové skruže budou na povrchu chemicky aktivovány pro dosažení cortenového efektu. Před zahájením výroby bude schválen vzorek barevnosti cortenového efektu. Celý povrch bude poté pasivován a opatřen venkovní anti graffiti impregnací (opět bude předložen vzorek k odsouhlasení). Vnitřní strana tunelu i samostatných skruží bude připravena pro osazení betonovými deskami o vel. A3 a A2 s reliéfem nazvětšovaných cestiček požerků lýkožrouta. Samotná skruž bude kotvena k roznášecímu prefabrikovanému panelu tl. 0,15 m a šířky 2,1 m. Panely budou umístěny na lože ze štěrku fr. 8/16



o tl. vrstvy 0,3 m a spodní fr. 16/32 o tl. vrstvy 0,2 m. Celý výkop (zemní vana) bude vyložen geotextílií.

SO 04 – Vyhlídková věž:

Vnější průměr dřevěné věže je navržen 3,0 m, celková výška věže (bez periskopu) je 4,5 m (s periskopem 5,0 m). Schodiště vyhlídkové věže bude točité, rameno čítá 18 stupňů, stupně budou opatřeny stupnicemi i podstupnicemi, výška stupně 185 mm. Nosné dřevěné části konstrukce budou přímo kotveny do terénu a založeny na zemní vruty. Celá stavba bude opatřena ocelovými táhly rozmístěnými pravidelně po obvodu stavby na kružnici o průměru 11,0 m a založenými na zemní vruty. Hloubka založení je 1,60 m, resp. 1,3 m v části centrálního tubusu. Stavba je opláštěna svisle loženými prkny po celém svém obvodu a výšce. Schodiště bude prosvětleno „okenními“ otvory tvořenými vynechanými prkny a vyplněnými nerezovou sítí s okem 70 x 120 mm, sítě budou sloužit i jako ochrana proti pádu. Konstrukce jsou bez nátěrů.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace pro vydání povolení záměru, kterou ověřil Ing. arch. Tomáš Tomsa, ČKA – 05 296; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- 2) Na stavbě bude veden stavební deník, který bude kdykoliv k dispozici při provádění kontroly stavby.
- 3) Při provádění stavby budou dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 4) Stavebník zajistí vytýčení veškerých inženýrských sítí na staveništi před zahájením stavby. Pracovníci zhotovitelů musí být s tímto vytýčením prokazatelně seznámeni.



- 5) Stavebník nejméně 15 dnů před zahájením stavebních prací oznámí správcům dotčených inženýrských sítí či vedení termín jejich provádění, v nezbytném případě si vyžádá jejich odborný dozor. Stavebník bude při provádění stavebních prací v blízkosti inženýrských sítí či vedení respektovat předem stanovené požadavky jejich správců. Před započítím stavebních prací stavebník prověří platnost jejich vyjádření a v případě nutnosti zajistí jejich aktualizaci.
- 6) Vyskytnou-li se při provádění výkopů inženýrské sítě či vedení v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto inženýrských sítí či vedení, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.
- 7) Stavebník zajistí účinná technická a organizační opatření k tomu, aby v souvislosti se stavbou nedošlo ke znečištění nebo poškození pozemní komunikace. Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby neznečišťovala veřejná prostranství a pozemní komunikace, pokud přesto dojde ke znečištění pozemní komunikace, zajistit prostřednictvím zhotovitele bezodkladné provedení úklidu.
- 8) Pokud dojde při realizaci k zachycení archeologického nálezu, je stavebník povinen dle ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů oznámit záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
- 9) Zařízení staveniště bude umístěno na pozemcích stavebníka. Staveniště nesmí svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem apod. působit na okolí nad přípustnou mírou.
- 10) Stavba se nachází v II. Ochranném pásmu vodního zdroje Hřensko - Všemily, které je ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. Veškeré činnosti spojené s realizací předmětné stavby a hospodařením v této oblasti musí probíhat tak, aby nedošlo k ohrožení podzemních vod (ztráta či změna vydatnosti, kvality apod.) a dále tak, aby nedošlo ke zhoršení jejich



využitelnosti pro vodárenské účely. Realizace a následné provozování staveb v zájmové oblasti se musí řídit podmínkami hospodaření v OPVZ.

11) Stavba vyžaduje vydání kolaudačního rozhodnutí.

Účastník řízení, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Správa Národního parku České Švýcarsko, Pražská č.p. 457/52, 407 46 Krásná Lípa

Odůvodnění

Dne 05.12.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 08.12.2025 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 07.01.2026.

Stavební úřad dne 12.01.2026 vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení, veřejnost a dotčené orgány. K projednání žádosti současně nařídil na den 16.02.2026 veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě o jehož výsledku byl sepsán protokol. Vyrozumění o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Děčín od 13.01.2026 do 30.01.2026.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Vzhledem ke skutečnosti, že ve stanovené lhůtě ani při veřejném ústním jednání nebyly v řízení vedeném pod shora uvedenou spisovou značkou žádné nové důkazy ani učiněny jiné návrhy, bylo možno vydat rozhodnutí v předmětné věci.



Návrh na vydání povolení záměru (i v průběhu řízení) byl doložen projektovou dokumentací stavby, plnou mocí a dále těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy:

- Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí č.j. MDC/187132/2025/34/Ko ze dne 24.11.2025
- Správa Národního parku České Švýcarsko č.j. SNPCS 08448/2025 ze dne 16.12.2025
- Severočeské vodovody a kanalizace č.j. SCVKZAD265281/UL/Ma ze dne 06.01.2026

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Obec Hřensko.



Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci.

Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

.....
Ivana Šejnohová

Rozdělovník:

Účastníci řízení podle § 182 stavebního zákona

Obec Hřensko, č.p. 71, 40717 Hřensko
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689/14,
Trnovany, 41501 Teplice
Ing. arch. Tomáš Tomsa, Sobotecká 810, 51101 Turnov

**Dotčené orgány**

Správa Národního parku České Švýcarsko, Pražská 457/52,
40746 Krásná Lípa
Magistrát města Děčín - odbor životního prostředí, č.p. 1175,
40502