



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací:	MDC/94970/2026/33/lp	Správa Národního parku České Švýcarsko Pražská č.p. 457/52 407 46 Krásná Lípa u Rumburka
Spisová zn.:	MDC/10878/2026	
ISSŘ číslo záměru:	Z/2026/63949	
Počet listů:	2	
Počet příloh:	0	
Vyřizuje:	Rita Ipserová	
Telefon:	412 591 235	
Fax:		
E-mail:	stavebni@mmdecin.cz	
Děčín	01.06.2026	

ROZHODNUTÍ PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI POVOLENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti povolení záměru, kterou dne 01.04.2026 podala

Správa Národního parku České Švýcarsko, IČO 06342477, Pražská č.p. 457/52, 407 46 Krásná Lípa u Rumburka (dále jen "stavebník"), podle § 198 odst. 3 stavebního zákona

p r o d l u ž u j e

o **2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí** platnost povolení záměru spis. zn. MDC/122436/2019, č.j.: MDC/56217/202 ze dne 26.05.2020 na stavbu

Stavební úpravy a přístavba objektu č.p. 72, Mezná

(dále jen "stavba") na pozemcích st.p.č. 78, parc. č. 315/2 v katastrálním území Mezná u Hřenska.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa Národního parku České Švýcarsko, Pražská č.p. 457/52, 407 46 Krásná Lípa u Rumburka

Odůvodnění

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy povolení záměru nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Stavební úřad oznámil dne 13.04.2026 zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a veřejnosti a stanovil lhůtu 15 dnů ode dne doručení oznámení pro uplatnění námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů.

Protože není v území vydán územní plán, bylo oznámení o prodloužení platnosti stavebního povolení veřejnosti oznámeno veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce Magistrátu města Děčín, Obecního úřadu Hřensko a způsobem umožňujícím dálkový přístup. Právní účinky doručení oznámení o zahájení řízení veřejnosti jsou spojeny s doručením veřejnou vyhláškou na úřední desce Magistrátu města Děčín, kde bylo oznámení zveřejněno na úřední desce v době od 15.04.2026 do 02.05.2026. Na úřední desce Obce Hřensko bylo oznámení o zahájení řízení zveřejněno na úřední desce v době od 15.04.2026 do 13.05.2026.

Vzhledem ke skutečnosti, že ve stanovené lhůtě nebyly ve správním řízení vedeném pod shora uvedenou spisovou značkou žádné nové důkazy ani učiněny jiné návrhy, bylo možno vydat rozhodnutí v předmětné věci.

Nezahájení stavby v době platnosti povolení záměru je stavebníkem zdůvodňováno takto:

- Vzhledem k pozdnímu termínu schválení finančních prostředků na výše uvedenou akci a následným administrativním krokům, nebude možné do 30.06.2026 stavbu zahájit. Zahájení stavby se předpokládá do dubna 2028.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo povolení záměru vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost nevznesla žádné připomínky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle § 81 odst. 1 správního řádu, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nevyzvednuté rozhodnutí uloženo a připraveno k vyzvednutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu nepřípustné.

Podle § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané odvolání odkladný účinek, v jehož důsledku nenastane právní moc rozhodnutí a s ní spojené právní účinky uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí.

Ing. Jaroslav Urbánek, DiS.
vedoucí odboru stavební úřad

Doručí se

Účastníci řízení (do vlastních rukou)

Správa Národního parku České Švýcarsko, IDDS: u85x3zd, sídlo: Pražská č.p. 457/52, 407 46
Krásná Lípa u Rumburka

Obec Hřensko, IDDS: y4rbg7d, sídlo: Hřensko č.p. 71, 407 17 Hřensko

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02
Děčín 2

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns, sídlo: Příkladová č.p. 1689/14,
Trnovany, 415 01 Teplice 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t, sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, středisko Litoměřice, IDDS:
6hevxe, sídlo: Ruská č.p. 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplíc 3

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.